

FORMULARZ OFERTOWY

I. Dane dotyczące oferenta

Nazwa z oznaczeniem formy prawnej prowadzonej działalności

.....
.....

Siedziba

Adres

Nr telefonu/faks

NIP **REGON** **KRS**

Osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta.....

II. Ogłoszenie

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią ogłoszenia o przetargu z dnia 14 maja 2025r oraz z projektem umowy najmu

.....
Podpis oferenta

III. Przedmiotem oferty jest:

Najem lokalu użytkowego o powierzchni 57 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług gastronomicznych i handlu artykułami spożywczymi (bufet/bar) na okres do 3 lat celem zagospodarowania pomieszczeń dla potrzeb uruchomienia i prowadzenia działalności. Pomieszczenia zlokalizowane są na parterze głównego budynku będącego w użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oławie przy ul. K. Baczyńskiego 1

IV.

Potwierdzamy zapoznanie się z treścią zapytania ofertowego oraz spełnienie warunków wymaganych. W przypadku wyboru oferty przedstawienia następujących dokumentów, stanowiących załączniki do formularza ofertowego

.....
Podpis oferenta

V. Oferujemy następujące warunki najmu:

1. miesięczny czynsz najemny za 1m² powierzchni lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 57 m²

Netto za 1m² - zł (słownie:.....)

Brutto za 1m²-zł (słownie:.....)

2. Zobowiązujemy się do:

Wynajmu 57 m² powierzchni lokalu użytkowego w okresie do 3 lat w celu zagospodarowania lokalu dla potrzeb uruchomienia i prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu usług gastronomicznych i handlu artykułami spożywczymi **przy czym zobowiązuję się do:**

- a) uruchomienia działalności w terminie do 2 tygodni licząc od daty zawarcia umowy.
- b) do nie podnajmowania lub nie oddawania do używania przedmiotu umowy osobom trzecim,
- c) wynajmowane pomieszczenia użytkować zgodnie z przeznaczeniem oraz przestrzegać przepisy prawa w zakresie ochrony p/poż, bezpieczeństwa i higieny pracy,
- d) przestrzegać reżimu sanitarnego obowiązującego w jednostkach służby zdrowia i ponosić wszelkie konsekwencje naruszenia w/w obowiązku wobec Wynajmującego jak i organu administracyjnego,
- e) we własnym zakresie i na własny koszt utrzymania przedmiotu najmu w należytym stanie technicznym oraz dokonywania nakładów finansowych w związku z użytkowaniem rzeczy.
- f) zapewnienia ciągłości sprzedaży świeżych produktów w godzinach otwarcia baru (rannych i popołudniowych) oraz zróżnicowanego menu.

VI. W przypadku przyznania nam najmu zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Organizatora.

.....
(Podpis osób/y uprawnionych/ ej do reprezentacji Oferenta)